

**12.07.2022**

**В Курской области исправили более 200 реестровых ошибок**

С начала 2022 года Управление Росреестра вместе с Кадастровой палатой по Курской области бесплатно исправили 203 реестровые ошибки. Работа над ошибками проводится в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных».

*«Наличие реестровой ошибки может повлечь некорректное начисление налога или проблемы при сделках с недвижимостью. Для того, чтобы самостоятельно ее исправить, собственники зачастую вынуждены повторно проводить кадастровые работы за собственный счет, а в случае невозможности исправления – обращаться в суд*», - пояснил замруководителя Управления Росреестра по Курской области Александр Емельянов.

Теперь же в рамках государственной программу решение этой проблемы не требует финансовых затрат собственников недвижимости.

Важность проведения Управлением Росреестра и Кадастровой палатой таких работ отметила главный инженер ООО «Базис», кадастровый инженер Татьяна Кирдяшкина: «*Работа по исправлению реестровых ошибок обеспечивает не только повышение качества сведений, содержащихся в ЕГРН, но и защиту имущественных интересов граждан. Важно еще то, что теперь такие работы проводятся без привлечения средств правообладателей».*

Правообладатель объекта недвижимости может также сам обратиться за исправлением реестровой ошибки в сведениях ЕГРН с представлением документов (межевого, технического плана, акта обследования), содержащих верные сведения об объекте недвижимости для внесения их в ЕГРН.

 *«Необходимые документы и заявление об исправлении реестровой ошибки в сведениях ЕГРН* *правообладатель может подать через офисы МФЦ или электронно на* [*сайте Росреестра*](https://rosreestr.gov.ru)*. Документы будут рассмотрены в течение пяти рабочих дней»,* - поясняет заместитель директора Кадастровой палаты по Курской области Людмила Иванова.

**Напомним, что в этом году Управление совместно с Кадастровой палатой году планируют бесплатно исправить 886 реестровых ошибок (из которых 203 уже исправлены) в сведениях ЕГРН у жителей региона. А по всей стране планируется исправить более 1,2 млн ошибок за три года.**